

Для аккредитации Агентства недвижимости (ИП/ООО):

- 1) ЕГРИП / ЕГРЮЛ или ИНН

Для аккредитации Застройщика (ЖК):

- 1) Разрешение на строительство (со всеми изменениями);
- 2) Проектная декларация (с учетом изменений);
- 3) Заключение государственной/негосударственной экспертизы (актуальное, полное, с учетом изменений и дополнений);
- 4) Документы основание из ЕГРН по земельному участку (аренда и пр.);
- 5) Актуальные фотографии объекта;
- 6) Согласованный проект договора по реализации строительного объекта (ДДУ, ДУПТ, ПДКП, иной договор);
- 7) Заключение строительной экспертизы и разрешение на строительство инженерных сетей и сооружений (если они не являлись предметом рассмотрения экспертизы и получения разрешения на строительство вместе с объектом строительства);
- 8) Градостроительный план земельного участка;
- 9) Заключение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным ч.2 ст.3, ст.20-21 214-ФЗ (если первый ДДУ был зарегистрирован после 01.01.2017);
- 10) Договор генерального подряда/подряда с организацией, состоящей в СРО, или наличие допусков СРО у застройщика, если он выполняет работы самостоятельно (предоставляется по объектам малоэтажного строительства);
- 11) Справка о цене 1 кв.м./прайс-лист на квартиры (если на сайте застройщика не указаны цены);
- 12) Доверенность на лицо, подписывающее договор приобретения объекта недвижимости (в случае, если лицо действует по доверенности).